

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN LỆ THUY**

Số: **3334/QĐ-UBND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Lệ Thủy, ngày 20 tháng 6 năm 2016*

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để GPMB xây dựng công trình: Phục dựng, tôn tạo  
Di tích lịch sử chùa Hoàng Phúc, thôn Thuận Trạch, xã Mỹ Thủy, huyện Lệ Thủy**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỆ THUY**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 14/2015/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với các tổ chức có nhu cầu sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 2643/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng khu di tích lịch sử chùa Hoàng Phúc, tỷ lệ 1/500;

Căn cứ Quyết định số 2356/QĐ-UBND ngày 25/8/2015 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng khu di tích lịch sử chùa Hoàng Phúc, tỷ lệ 1/500;

Căn cứ Công văn số 1182/UBND-KTHT ngày 23/9/2014 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc xây dựng di tích lịch sử cấp tỉnh Chùa Hoàng Phúc;

Căn cứ Công văn số 680/STNMT-QHKH ngày 20/5/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện ủy quyền thu hồi đất, phê duyệt và tổ chức thực hiện bồi

thường, GPMB xây dựng công trình Phục dựng, tôn tạo Di tích lịch sử văn hóa chùa Hoằng Phúc, xã Mỹ Thủy;

Theo Thông báo số 1331/TB-UBND ngày 09/10/2014 của UBND huyện Lệ Thủy về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện bồi thường, GPMB xây dựng công trình Phục dựng, tôn tạo Di tích lịch sử, văn hóa chùa Hoằng Phúc, xã Mỹ Thủy;

Xét Tờ trình số 74/TTr-HĐGPMB ngày 13/6/2016 của Hội đồng GPMB để xây dựng công trình Phục dựng, tôn tạo Di tích lịch sử chùa Hoằng Phúc về việc đề nghị thu hồi đất để GPMB xây dựng công trình: Phục dựng, tôn tạo Di tích lịch sử chùa Hoằng Phúc, thôn Thuận Trạch, xã Mỹ Thủy, huyện Lệ Thủy;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi: 869,3 m<sup>2</sup> (*Tám trăm sáu mươi chín phẩy ba mét vuông*) đất của các hộ gia đình, cá nhân ở xã Mỹ Thủy do GPMB xây dựng công trình Phục dựng, tôn tạo Di tích lịch sử chùa Hoằng Phúc, xã Mỹ Thủy, huyện Lệ Thủy, cụ thể như sau:

Tổng diện tích đất thu hồi: 869,3 m<sup>2</sup>.

Trong đó:

- Tổng diện tích đất ở nông thôn (ONT): 400 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích đất trồng cây hàng năm khác (BHK - vườn): 469,3 m<sup>2</sup>

*(Có phụ lục chi tiết kèm theo)*

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo sơ đồ trích đo chính lý địa chính do Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện lập ngày 29/01/2015, được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 04/02/2015 kèm theo Quyết định này.

Lý do thu hồi đất: Để xây dựng công trình Phục dựng, tôn tạo Di tích lịch sử chùa Hoằng Phúc, xã Mỹ Thủy, huyện Lệ Thủy.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, phòng Tài nguyên & Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện và UBND xã Mỹ Thủy có trách nhiệm thực hiện các nội dung sau:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện:

- Chủ trì phối hợp với UBND xã Mỹ Thủy thu hồi giấy chứng nhận QSD đất (nếu có) của các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng để nộp chính lý theo quy định.

2. UBND xã Mỹ Thủy:

- Có trách nhiệm giao Quyết định này cho các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1, trường hợp các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 không nhận hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Mỹ Thủy và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thu hồi giấy chứng nhận QSD đất (nếu có) của các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng để nộp chính lý theo quy định.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên & Môi trường giải quyết các vướng mắc, khiếu nại có liên quan (nếu có) tạo điều kiện thuận lợi để công trình sớm hoàn thành.

### 3. Phòng Tài nguyên & Môi trường:

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất chính lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân nêu trên theo quy định.

- Phối hợp với UBND xã Mỹ Thủy giải quyết các vướng mắc, khiếu nại (nếu có).

4. Văn phòng HĐND&UBND huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

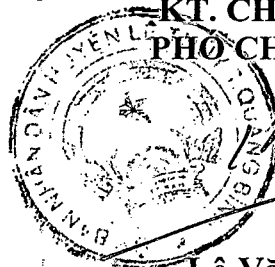
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị có liên quan, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Chủ tịch UBND xã Mỹ Thủy và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TN-MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Sơn

**PHỤ LỤC**

(Kèm theo Quyết định số 324 /QĐ-UBND ngày 24/6/2016 của UBND huyện Lệ Thủy)

TT	Tên người sử dụng, quản lý đất	Mã đối tượng sử dụng, quản lý đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Hiện trạng sử dụng đất		Ghi chú
					Diện tích (m <sup>2</sup> )	Loại đất	Diện tích đề nghị thu hồi (m <sup>2</sup> )
1	Nguyễn Văn Vàng	GDC	5	254	200	ONT	200,0
		GDC	5	254	403,4	BHK vườn	403,4
2	Lê Xuân Việt	GDC	5	423	200,0	ONT	200,0
		GDC	5	423	65,9	BHK vườn	65,9
<b>Tổng cộng</b>					<b>869,3</b>		<b>869,3</b>

(Bằng chữ: Tám trăm sáu mươi chín phẩy ba mét vuông)

*Am?*