

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **51** /UBND

Quảng Bình, ngày **14** tháng **01** năm 2015.

Về việc thực hiện thẩm định dự án
theo Luật Xây dựng số
50/2014/QH13

VPHĐND & UBND HUYỆN LÊ THUY

ĐẾN Số: **195**
Ngày: **16/01/2015**
Chuyên:

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ban hành ngày 18/6/2014 và có hiệu lực thi hành từ ngày 1/1/2015; Trong lúc chờ Nghị định quy định chi tiết và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật, để tháo gỡ vướng mắc trong quá trình thực hiện Luật Xây dựng; theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 03/KHĐT-TĐ ngày 06/01/2014; UBND tỉnh đồng ý thực hiện thẩm định dự án theo Luật Xây dựng số 50/2014/QH13, như sau:

1. Các dự án chủ đầu tư trình thẩm định trước ngày 01/01/2015: Đối với các Dự án chủ đầu tư trình thẩm định đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp nhận trước ngày 01/01/2015, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp tục chủ trì thẩm định và tổng hợp trình UBND tỉnh phê duyệt.

2. Các dự án trình thẩm định điều chỉnh: Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp tục chủ trì thẩm định và tổng hợp trình UBND tỉnh phê duyệt; thực hiện đến khi có Nghị định quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Xây dựng được ban hành.

3. Các dự án chủ đầu tư trình thẩm định từ ngày 01/01/2015: Thực hiện theo Công văn số 3482/BXD-HĐXD ngày 30/12/2014 của Bộ Xây dựng về thực hiện Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 và thực hiện đến khi có Nghị định quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Xây dựng được ban hành, cụ thể như sau:

- Đối với dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước: Cơ quan chuyên môn về xây dựng theo phân cấp chủ trì thẩm định toàn bộ nội dung dự án nhóm B, nhóm C và Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật quy định tại Điều 58, Luật Xây dựng số 50/2014/QH13, trừ các dự án do cơ quan chuyên môn của các Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành thẩm định.

- Đối với các Dự án đầu tư sử dụng vốn Nhà nước ngoài ngân sách:

+ Vốn nhà nước ngoài ngân sách tại Khoản 44, Điều 4, Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 gồm: Công trái quốc gia, trái phiếu chính phủ, trái phiếu chính quyền địa phương; vốn hỗ trợ phát triển chính thức, vốn vay ưu đãi của các nhà tài trợ; vốn từ quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp; vốn tín dụng đầu tư phát triển của Nhà nước; vốn tín dụng do Chính phủ bảo lãnh; vốn vay được bảo đảm bằng tài sản của Nhà nước; vốn đầu tư phát triển của doanh nghiệp nhà nước; giá trị quyền sử dụng đất.

+ Cơ quan chuyên môn về xây dựng (các sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành) chủ trì thẩm định nội dung thiết kế cơ sở quy định tại các Điểm a, b, d, đ, e và g Khoản 2, Điều 58 của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đối với

các dự án lập Báo cáo Nghiên cứu Khả thi và cơ quan chuyên môn về xây dựng theo phân cấp thẩm định bản vẽ thi công và dự toán đối với các dự án chỉ lập Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật.

+ Sở Kế hoạch và Đầu tư hoặc Phòng Tài chính - Kế hoạch các huyện, thị xã, thành phố theo phân cấp chủ trì thẩm định Báo cáo Nghiên cứu Khả thi đầu tư xây dựng, Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật.

4. Cơ quan trình phê duyệt dự án: Theo quy định tại Khoản 8, Điều 57 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13: Cơ quan chủ trì thẩm định có trách nhiệm tổng hợp kết quả thẩm định dự án trình người có thẩm quyền quyết định đầu tư xem xét, quyết định.

Yêu cầu các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan nghiêm túc thực hiện. Giao Sở Xây dựng phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn thực hiện nội dung công văn này, nếu có khó khăn, vướng mắc báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, Các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, CV XDCB.



Nguyễn Hữu Hoài

Lệ Thủy, ngày 16 tháng 1 năm 2015

PHIẾU XỬ LÝ CÔNG VĂN

Kính gửi: Ông. Chai tập vnm lfs

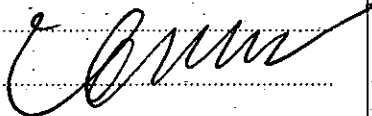
Vnly đề nghị: Báo - Chai tập, cai' pct
- TC - ICT, KCHT

đề nghị về địa' xã, thị trấn, cai' pcy báo địa' vì thuận
hợp.

Gửi pcy TC-ICT địa' dân thuận hợp

**Ý KIẾN PHÊ DUYỆT
CỦA LÃNH ĐẠO HUYỆN**

16/01/2015



05 bản

CHÁNH VĂN PHÒNG



Lê Văn Sơn