UBND HUYỆN LỆ THỦY **TRUNG TÂM PT QUỸ ĐẤT**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 596/TB-PTQĐ	*Lệ Thủy, ngày 09 tháng 12 năm 2019*

THÔNG BÁO
Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 5983/QĐ-UBND ngày 25/110/2019 của UBND huyện về việc phê duyệt Phương án bán đấu giá QSD đất ở tại xã Hồng Thủy, huyện Lệ Thủy;

Căn cứ Quyết định số 6371/QĐ-UBND ngày 08/11/2019 của UBND huyện về việc đấu giá QSD đất ở tại xã Hồng Thủy, huyện Lệ Thủy;

Căn cứ Quyết định số 6808/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND huyện về việc phê duyệt giá đất cụ thể, giá khởi điểm đối với các lô đất ở tại xã Hồng Thủy để đấu giá quyền sử dụng đất,

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Lệ Thủy thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Hồng Thủy, huyện Lệ Thủy, cụ thể:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

1.1. Tên của người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân xã Hồng Thủy.

1.2. Đơn vị được giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện: Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Lệ Thủy.

- Địa chỉ: 01 Hùng Vương, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất ở đối với 02 thửa đất tại xã Hồng Thủy. Tổng diện tích: 450,0 m^2; Tổng giá khởi điểm: 986.000.000 đồng. Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Lệ Thủy quyết định, cụ thể như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đủ điều kiện tổ chức đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Xây dựng và đề xuất Phương án tổ chức cuộc đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có bản mô tả năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản: Thể hiện qua kết quả hoạt động, hợp đồng đấu giá quyền sử dụng đất đối với các cơ quan, tổ chức trên địa bàn tỉnh (Cung cấp Hợp đồng đấu giá và báo cáo tổng

hợp kết quả đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2019 kèm theo, chịu trách nhiệm về tính chính xác của hợp đồng và báo cáo kết quả đấu giá);

- Là tổ chức đấu giá tài sản được thành lập theo đúng quy định của Pháp luật, đã đăng ký hoạt động với Sở Tư pháp; có đầy đủ bản sao chứng thực Đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập, chứng chỉ hành nghề đấu giá, thẻ đấu giá viên;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp hoặc Sở Tư pháp các tỉnh, thành phố công bố;

- Đề xuất thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Đơn vị tổ chức đấu giá phải đảm bảo bảo mật thông tin về cuộc đấu giá và thực hiện đúng trình tự, thủ tục quy định về đấu giá tài sản.

Lưu ý: Hồ sơ đăng ký thực hiện tổ chức đấu giá các đơn vị phải đóng dấu giáp lai của đơn vị đăng ký.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký của các tổ chức đấu giá

4.1 Thời gian: Từ 08 giờ 00 phút ngày 09/12/2019 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/12/2019 (*Không nhận hồ sơ qua đường bưu điện*).

4.2 Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Tại Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Lệ Thủy;

- Địa chỉ: 01 Hùng Vương, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

- Điện thoại: **0918405097 - Gặp đồng chí Lê Thị Ánh Hồng**

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Lệ Thủy mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp./.

Nơi nhận:
- CT, PCT UBND huyện (để b/c);
- Phòng TC-KH;
- Phòng TN&MT;
- Trang thông tin điện tử huyện Lệ Thủy;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT H. LỆ THỦY

Lê Văn Tân