

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN LỆ THUY  
Số: 1785 /QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Lệ Thủy, ngày 03 tháng 4 năm 2019

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã  
Cam Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỆ THUY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 216/2005/QĐ-TTg ngày 31/8/2005 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 989/QĐ-UBND ngày 01/3/2019 của UBND huyện Lệ Thủy về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Cam Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 864/QĐ-UBND ngày 26/02/2019 của UBND huyện Lệ Thủy về việc phê duyệt giá cụ thể, giá khởi điểm đối với các lô đất ở tại xã Cam Thủy, huyện Lệ Thủy để đấu giá quyền sử dụng đất;

Theo Báo cáo số 24/PTQĐ ngày 29/3/2019 của Trung tâm Phát triển quỹ đất và các Biên bản bán đấu giá quyền sử dụng đất ngày 28/3/2019 về việc tổ chức thực hiện cuộc bán đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Cam Thủy;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường,

### QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Cam Thủy, huyện Lệ Thủy như sau:

1. Tổng số thửa đất đấu giá trúng: 08 thửa.
2. Tổng diện tích đất ở các thửa đất đấu giá trúng: 1.344,7 m<sup>2</sup>.
3. Tổng giá khởi điểm của các thửa đất đấu giá trúng: 8.700.000.000 đồng.



4. Tổng số tiền đấu giá trúng: 11.732.300.000 đồng.

*Bằng chữ: Mười một tỷ bảy trăm ba mươi hai triệu ba trăm nghìn đồng.*

5. Vị trí, diện tích, giá đấu trúng, họ tên, địa chỉ người đấu trúng từng thửa đất: (Có phụ lục chi tiết kèm theo).

6. Phương thức, địa điểm, thời gian phải nộp tiền trúng đấu giá: Theo Thông báo nộp tiền sử dụng đất của Chi cục Thuế huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

Điều 2. Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các phòng, ban, đơn vị có liên quan và UBND xã Cam Thủy tổ chức thực hiện bàn giao đất trên thực địa và giao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân trúng đấu giá có tên tại Điều 1 của Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND xã Cam Thủy và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đăng Website UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Sơn

PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2019 của UBND huyện Lệ Thủy)

TT	Họ	Ngày sinh	Số CMND	Địa chỉ	Thửa	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (Đông)	Giá trúng đấu giá
1	Đỗ Sĩ Tuấn	14/10/1975	194474867	Thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình	473		5	181,6	1.360.000.000	1.817.000.000
	Vợ: Lê Thị Mai	15/01/1981	044181002070							
2	Đỗ Sĩ Tuấn	14/10/1975	194474867	Thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình	474		5	180,8	1.360.000.000	1.653.000.000
	Vợ: Lê Thị Mai	15/01/1981	044181002070							
3	Đỗ Sĩ Tuấn	14/10/1975	194474867	Thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình	475		5	179,9	1.360.000.000	1.671.000.000
	Vợ: Lê Thị Mai	15/01/1981	044181002070							
4	Đỗ Sĩ Tuấn	14/10/1975	194474867	Thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình	476		5	179,1	1.350.000.000	1.671.000.000
	Vợ: Lê Thị Mai	15/01/1981	044181002070							
5	Đỗ Sĩ Tuấn	14/10/1975	194474867	Thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình	477	thôn Mỹ Duyệt	5	178,3	1.350.000.000	2.171.000.000
	Vợ: Lê Thị Mai	15/01/1981	044181002070							
6	Mai Trần Linh Giang	27/5/1985	044185000048	Phường Mỹ Trì, Nam Từ Liêm, Hà Nội	486		5	175,0	840.000.000	1.178.000.000
	Lê Hồng Lâm	10/3/1981	042081000109							
7	Vợ Mai Thị Khánh Hòa	20/11/1992	194493789	Thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình	499		5	135,0	540.000.000	802.650.000
	Vợ Quang Tài	17/3/1992	194471053							
8	Vợ Mai Thị Khánh Hòa	20/11/1992	194493789	Thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình	500		5	135,0	540.000.000	768.650.000
	Vợ Quang Tài	17/3/1992	194471053							
Tổng cộng								1.344,7	8.700.000.000	11.732.300.000



10/11

an