

Số: 4469/QĐ-UBND

Lệ Thủy, ngày 18 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Lộc Thủy,
huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỆ THỦY

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp về việc quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 27/2011/QĐ-UBND ngày 20/12/2011 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc ban hành Quy chế bán đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 09/2012/QĐ-UBND ngày 04/6/2012 về việc sửa đổi, bổ sung Điều 9 Quy chế bán đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình được ban hành kèm theo Quyết định số 27/2011/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 4872/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Lệ Thủy;

Căn cứ Quyết định số 2679/QĐ-UBND ngày 15/8/2018 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho UBND xã Lộc Thủy quản lý để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Lộc Thủy, huyện Lệ Thủy;

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Tờ trình số 392/TTr-PTQĐ ngày 14/9/2018 về việc đề nghị ban hành Quyết định đấu giá QSD đất ở tại xã Lộc Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình;



Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với các thửa đất tại xã Lộc Thủy, huyện Lệ Thủy như sau:

1. Tổng số thửa đất đưa ra đấu giá: 13 thửa.
2. Diện tích các thửa đất đưa ra đấu giá: 2.983,7 m².
3. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn (ONT).
4. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
5. Danh mục, vị trí, diện tích của từng thửa đất:

(Có phụ lục chi tiết kèm theo).

Theo chính lý địa chính xã Lộc Thủy do Công ty TNHH Đo đạc Bản đồ và Xây dựng Phạm Gia lập ngày 02/5/2018, được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 04/6/2018.

6. Hạ tầng kỹ thuật, tài sản gắn liền với đất: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu vực đấu giá bao gồm xây dựng hệ thống đường giao thông cấp phối, hệ thống thoát nước, rãnh R3.

7. Các thông tin về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng chi tiết:

Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Lệ Thủy đã được UBND tỉnh Quảng Bình phê duyệt tại Quyết định số 4872/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2017.

Điều 2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện hợp đồng với đơn vị có chức năng tổ chức thực hiện việc đấu giá QSD đất để tổ chức thực hiện theo Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Chủ tịch UBND xã Lộc Thủy và thủ trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /*KS*

Nơi nhận/

- Như Điều 3;
- Đăng website UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Sơn

PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số 4469 /QĐ-UBND ngày 18 /9/2018 của UBND huyện Lệ Thủy)

TT	Số thửa	Tờ bản đồ số	Diện tích đất ở (m ²)	Vị trí, khu vực, loại đường	Địa chỉ thửa đất	Ghi chú
1	88	23	210,3	VT1, Khu vực 2 Nông thôn	Thôn Tuy Lộc, xã Lộc Thủy	
2	89	23	204,0		Thôn Tuy Lộc, xã Lộc Thủy	
3	90	23	204,0		Thôn Tuy Lộc, xã Lộc Thủy	
4	91	23	204,0		Thôn Tuy Lộc, xã Lộc Thủy	
5	92	23	211,3		Thôn Tuy Lộc, xã Lộc Thủy	
6	93	23	227,7		Thôn Tuy Lộc, xã Lộc Thủy	
7	94	23	204,0		Thôn Tuy Lộc, xã Lộc Thủy	
8	95	23	204,0		Thôn Tuy Lộc, xã Lộc Thủy	
9	96	23	204,0		Thôn Tuy Lộc, xã Lộc Thủy	
10	97	23	205,6		Thôn Tuy Lộc, xã Lộc Thủy	
11	462	27	313,9		Thôn Tuy Lộc, xã Lộc Thủy	
12	463	27	305,4		Thôn Tuy Lộc, xã Lộc Thủy	
13	464	27	285,5		Thôn Tuy Lộc, xã Lộc Thủy	
TỔNG CỘNG: 13 thửa			2.983,7			



Handwritten signature and initials